



**RAPPORT DE MISSION DE REPERAGE
DES MATERIAUX ET PRODUITS
CONTENANT DE L'AMIANTE A INTEGRER
AU DOSSIER TECHNIQUE « AMIANTE »**

NORME NF X46-020

Ce rapport ne peut être reproduit ou utilisé que dans son intégralité.
Il comporte 40 pages, dont les annexes.

Il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante.

- **Affaire N°** : C/0330061-1
- **Donneur d'ordre** : CONSEIL GENERAL DU VAL DE MARNE
Direction Générale des Services Départementaux
Direction des Bâtiments Départementaux
10, chemins des Bassins
94011 CRETEIL CEDEX
- **Laboratoire d'analyses** : LEM
20, rue du Kochersberg
B.P. 47
67702 SAVERNE CEDEX
- **Bâtiment concerné** : **Domaine CHERIOUX Bâtiment A SUD**
4, route de Fontainebleau
94400 VITRY SUR SEINE
- **Personne accompagnatrice** : MM. Brahim SIDHOUM et Al Sid CHEIKH
- **Date de la visite** : 16 et 17 décembre 2003
- **Rapport établi le** : 06 janvier 2004

Le Responsable d'activité :

Antonio PEREIRA

l'Opérateur de repérage :

B. CAZABAN-MAZEROLLES

~ SOMMAIRE ~

	Page
1. Description des locaux visités	3
2. Réglementation applicable	3
3. Modalités d'intervention	3
4. Prélèvements effectués et localisation	4
5. Résultats du diagnostic	6
6. Mesures de sécurité générales	7
7. Annexe 1 : résultats d'analyses des matériaux prélevés	8
8. Annexe 2 : grille d'évaluation de l'état de conservation.....	9
9. Annexe 3 : légendes + plans avec repérage	12
10. Annexe 4 : copie de l'annexe 2 de l'arrêté du 22 août 2002.....	13
11. Annexe 5 : copie du rapport déjà effectué	16

1. DESCRIPTION DES LOCAUX VISITES

Il s'agit d'effectuer un diagnostic amiante sur le bâtiment A Sud du domaine Chérioux, 4 route de Fontainebleau à Vitry sur seine (94400), en vue d'établir un Dossier Technique « Amiante ».

REMARQUE :

Le bâtiment a déjà été visité par BERIM le 22 mai 1997 et a fait l'objet d'un précédent rapport, joint en annexe. Le rapport a conclu à une présence d'amiante.

2. REGLEMENTATION APPLICABLE

Ce diagnostic a été réalisé selon les modalités des décrets et textes suivants :

- Décret N° 96-97 du 7 février 1996 relatif à la protection de la population contre les risques sanitaires liés à une exposition à l'amiante dans les immeubles bâtis, modifié par les décrets N° 97-855 du 12 septembre 1997, N°2001-840 du 13 septembre 2001 et N°2002-839 du 03 mai 2002.
- Arrêté du 7 février 1996 relatif aux modalités d'évaluation de l'état de conservation des flocages et calorifugeages contenant de l'amiante et aux mesures d'empoussièrement dans les immeubles bâtis.
- Arrêté du 15 janvier 1998 relatif aux modalités d'évaluation de l'état de conservation des flocages et calorifugeages contenant de l'amiante et aux mesures d'empoussièrement dans les immeubles bâtis.
- Arrêté du 22 août 2002 relatif aux consignes générales de sécurité du dossier technique « amiante », au contenu de la fiche récapitulative et aux modalités d'établissement du repérage.
- Norme NF X46-020 du 20 novembre 2002.

3. MODALITES D'INTERVENTION

Seul le bâtiment et les éléments accessibles sans sondages destructifs ont fait l'objet de la recherche.

Les parties de bâtiments non visibles ou non visitables au moment de la visite et les équipements, n'ont pu faire l'objet de la recherche (notamment le logement de direction, qui n'a pas été rendu accessible du 16 au 23 décembre).

4. PRELEVEMENTS EFFECTUES ET LOCALISATION

Lors de notre visite, nous avons prélevé 11 échantillons de matériaux, repris dans le tableau ci-dessous :

N° échant.	Localisation du prélèvement	Nature du matériau	Observation	Résultat d'analyse	Locaux ou matériaux assimilés
1	RDC BAS ATELIER POLYVALENT	Dalle de sol blanche + colle noire+ ragréage	Matériau dégradé	Présence de fibres d'amiante du type « Chrysotile » dans la dalle, la colle et le ragréage	Voir plans jointés en annexe n°2
2	RDC BAS RESERVE CANTINE	Panneaux de fibres compressées en sous face de plafond	Matériau en bon état	Absence d'amiante	Sans objet
3	RDC BAS PETITE CHAUFFERIE	Flocage en sous face de plancher	Matériau en bon état	Absence d'amiante	Sans objet
4	RDC HAUT CUISINE SALLE CUISSON	Toile de soufflets entre éléments de gaines en tôle pour air chaud	Matériau dégradé	Absence d'amiante	Sans objet
5	2° ETAGE LOGEMENTS	Dalle de sol blanche + colle jaune + ragréage	Matériau dégradé	Présence de fibres d'amiante du type « Chrysotile » dans la dalle	Voir plans jointés en annexe n°2
6	2° ETAGE LOGEMENTS	Vieux lais à motifs en revêtement de sol + ragréage	Matériau dégradé	Présence de fibres d'amiante du type « Chrysotile » dans l'ensemble	Voir plans jointés en annexe n°2
7	2° ETAGE LOGEMENTS	Dalle de sol nuagée claire + colle noire + ragréage	Matériau dégradé	Présence de fibres d'amiante du type « Chrysotile » dans l'ensemble	Voir plans jointés en annexe n°2

8	2° ETAGE COMBLES LOGEMENTS	Calorifuge sur tuyaux de petite section	Matériau dégradé	Absence d'amiante	Sans objet
9	2° ETAGE COMBLES CUISINES	Calorifuge en tresses non protégées	Matériau dégradé	Absence d'amiante	Sans objet
10	1° ETAGE LOGEMENTS AILE OUEST	Dalle de sol rose+ colle noire + ragréage	Matériau dégradé	Présence de fibres d'amiante du type « Chrysotile » dans le ragréage et la colle	Voir plans jointés en annexe n°2
11	1° ETAGE LOGEMENTS AILE OUEST	Dalle de sol verte+ colle noire + ragréage	Matériau dégradé	Présence de fibres d'amiante du type « Chrysotile » dans le ragréage et la colle	Voir plans jointés en annexe n°2
A (non prélevé)	SOUS SOL	Conduit ventilation en amiante ciment	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
B (non prélevé)	RDC BAS	Poteaux en amiante ciment	Matériau en bon état	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
C (non prélevé)	RDC	Poteaux en amiante ciment	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
D (non prélevé)	RDC HAUT SANITAIRES OUEST	Plaques rigides pour faux-plafond	Matériau en bon état	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
E (non prélevé)	COMBLES 2° ETAGE	Portions de conduits ventilation en amiante ciment	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
F (non prélevé)	2° ETAGE GRENIER LOGEMENT	Portion de conduit ventilation en amiante ciment	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2

G (non prélevé)	1° ETAGE COMBLE LOGEMENT SUD EST	Portion de calorifuge en carton aluminisé	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
H (non prélevé)	2° ETAGE COMBLES CUISINES	Conduits de ventilation en amiante ciment	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
I (non prélevé)	2° ETAGE COMBLES CUISINES	Conduit de ventilation en amiante ciment	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
J (non prélevé)	2° ETAGE COMBLES CUISINES	Portion de conduit de ventilation en amiante ciment déposé au sol	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
K (non prélevé)	2° ETAGE COMBLES CUISINES	calorifuges en carton aluminisé	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2
L (non prélevé)	ESCALIER SUD OUEST	conduit ventilation en amiante ciment	Matériau dégradé	Présence d'amiante	Voir plans jointés en annexe n°2

5. RESULTATS DU DIAGNOSTIC

6 échantillons prélevés par BTP Consultants contiennent des fibres d'amiante (voir tableau du §4 et plans de repérage en annexe).

Des éléments calorifugés, floqués et des faux plafonds sont présents dans l'établissement.

Les éléments de flocage ne contiennent pas de fibres d'amiante.

Un faux-plafond contient des fibres d'amiante fortement liée (échantillon D, voir tableau du §4 et plans de repérage en annexe).

Les éléments de calorifuge en carton aluminisé contiennent des fibres d'amiante. Ils sont repérés aux plans.

Ces éléments doivent faire l'objet de travaux. (Voir annexe 2 : grille d'évaluation)

Des dalles de sol contenant des fibres d'amiante, ainsi que la colle et le ragréage associés, ont été repérés dans l'établissement (voir tableau du §4 et plans de repérage joints en annexe).

Ces éléments sont usés et partiellement dégradés ; une surveillance de leur état de conservation devra être assurée.

Nota : des ragréages contenant des fibres d'amiante, situés sous dalles vinyles non amiantées, ont été repérés dans l'établissement (voir tableau du §4 et plans de repérage joints en annexe).

Des canalisations, gaines et conduits de ventilation en amiante-ciment ont été repérés dans l'établissement (voir tableau du §4 et plans de repérage joints en annexe).

Ces éléments sont localement dégradés. Une surveillance de leur état de conservation devra être assurée.

Des poteaux en amiante ciment ont été repérés dans l'établissement (voir tableau du §4 et plans de repérage joints en annexe).

Ces éléments sont en bon état de conservation au RDC bas, très dégradés au RDC haut.

6. MESURES DE SECURITES GENERALES

Les combles où se trouvent les canalisations calorifugées par du carton aluminisé contenant des fibres d'amiante devront être interdits d'accès avant travaux.

Une mesure d'empoussièrement devra être effectuée après travaux.

Cette mesure devra faire apparaître une quantité inférieure à 5 fibres au litre avant d'autoriser à nouveau l'accès aux locaux.

Il est conseillé de vérifier périodiquement l'état des matériaux en amiante ciment afin de déceler toute usure anormale et de prendre les mesures adaptées.

Le nettoyage ne devra pas entraîner d'usure de ces matériaux, ni par l'intervenant, ni par le matériel et les produits utilisés.

Toute personne susceptible d'intervenir sur des matériaux, même non friables, contenant des fibres d'amiante, doit :

- être tenue informée de la présence des matériaux contenant de l'amiante,
- respecter les dispositions prévues par le décret N°96-98 du 07 février 1996 relatif à la protection des travailleurs contre les risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante, ainsi que par l'arrêté du 22 août 2002 relatif aux consignes générales de sécurité du dossier technique « amiante », au contenu de la fiche récapitulative et aux modalités d'établissement du repérage,
- disposer des protections nécessaires afin d'assurer une intervention sans danger pour elle ou autrui (masque de type P3, tenues jetables...).

7. ANNEXE 1

**RESULTATS D'ANALYSE DES MATERIAUX PRELEVES PAR
BTP CONSULTANTS (11 pages)**

8 - ANNEXE 2

<h3>GRILLES D'EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION</h3>
--

GRILLE D'EVALUATION

En cas de présence avérée d'amiante dans les flocages et calorifugeages
A compléter pour chaque pièce ou zone homogène de l'immeuble bâti

N° de dossier	C-0330061-1
Date de contrôle	17 décembre 2003
Bâtiment	C
Pièce ou zone homogène	COMBLES
Destination déclarée du local	

En fonction du résultat du diagnostic	
si 1	Contrôle périodique de l'état de conservation des matériaux
si 2	Surveillance du niveau d'empoussièrement
si 3	Travaux

Caractéristique de la protection		
Étanche	<input type="checkbox"/>	1
Non étanche	<input checked="" type="checkbox"/>	Compléter la grille de diagnostic

Tableau des critères utilisés dans la grille de diagnostic

FLOCAGES	CALORIFUGEAGES
Etat de surface et de dégradation Matériaux en mauvais état ou matériau en décollement Matériau enduit ou non enduit avec dégradations locales Matériau non enduit non imprégné en bon état Imprégnation à cœur en bon état ou enduit de surface en bon état	Etat de dégradation Calorifugeage en mauvais état Calorifugeage avec dégradations locales Calorifugeage en bon état
Protection rapportée du matériau Protection physique non étanche (P) Pas de protection physique (NP)	
Exposition du produit aux circulations d'air (y compris selon plenum, faux plafond, etc...) <div> Faible Moyen Fort </div>	
Exposition du produit aux chocs et vibrations <div> Faible Moyen Fort </div>	

EVALUATION DE L'ETAT DE CONSERVATION DES CALORIFUGEAGES

Etat de dégradation	Protection physique	Circulations d'air	Chocs et vibrations	Résultats
Calorifugeage en mauvais état <input type="checkbox"/>				3
	P <input type="checkbox"/>	faible <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	1
			M <input type="checkbox"/>	1
			F <input type="checkbox"/>	2
		moyen <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	1
			M <input type="checkbox"/>	1
			F <input type="checkbox"/>	2
		Fort <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	2
			M <input type="checkbox"/>	2
			F <input type="checkbox"/>	2
Calorifugeage avec dégradation(s) locales <input checked="" type="checkbox"/>	NP <input checked="" type="checkbox"/>			
		faible <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	2
			M <input type="checkbox"/>	2
			F <input type="checkbox"/>	2
		moyen <input checked="" type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	2
			M <input checked="" type="checkbox"/>	2
			F <input checked="" type="checkbox"/>	3
		Fort <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	2
			M <input type="checkbox"/>	3
	F <input type="checkbox"/>		3	
	P <input type="checkbox"/>	faible <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	1
			M <input type="checkbox"/>	1
			F <input type="checkbox"/>	2
		moyen <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	1
			M <input type="checkbox"/>	1
			F <input type="checkbox"/>	2
		Fort <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	2
			M <input type="checkbox"/>	2
			F <input type="checkbox"/>	2
Calorifugeage en bon état <input type="checkbox"/>	NP <input type="checkbox"/>			
		faible <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	1
			M <input type="checkbox"/>	2
			F <input type="checkbox"/>	2
		moyen <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	1
			M <input type="checkbox"/>	2
			F <input type="checkbox"/>	2
		Fort <input type="checkbox"/>	f <input type="checkbox"/>	2
			M <input type="checkbox"/>	3
	F <input type="checkbox"/>		3	

9. ANNEXE 3

LEGENDE + PLANS AVEC REPERAGE (6 pages)

- 1** = Localisation des sols avec présence de fibres d'amiante dans les dalles vinyle, la colle et le ragréage (échantillons prélevés n° **1, 7** ; voir tableau du § 4).
- 2** = Localisation des sols avec présence de fibres d'amiante dans les dalles vinyle uniquement (échantillons prélevés n° **5** ; voir tableau du § 4).
- 3** = Localisation des sols avec présence de fibres d'amiante dans la colle et le ragréage uniquement (échantillons prélevés n° **10, 11** ; voir tableau du § 4).
- 4** = Localisation des lais en revêtement de sol, contenant des fibres d'amiante (échantillon prélevé n° **6** ; voir tableau du § 4).
- 5** = Conduit de ventilation en amiante ciment (échantillons **A, E, F, H, I, L** non prélevés ; voir tableau du § 4).
- 6** = Conduit de ventilation en amiante ciment déposé au sol (échantillons **J** non prélevé ; voir tableau du § 4).
- 7** = Poteaux en amiante ciment (échantillons **B, C** non prélevés ; voir tableau du § 4).
- 8** = Plaques rigides de faux plafonds contenant des fibres d'amiante (échantillon **D** non prélevé ; voir tableau du § 4).
- 9** = Localisation des calorifuges en carton aluminisé contenant des fibres d'amiante (échantillons **G, K** non prélevés ; voir tableau du § 4).

10. ANNEXE 4

COPIE DE L'ANNEXE 2 DE L'ARRÊTE DU 22 AOÛT 2002

CONSIGNES GENERALES DE SECURITE DEVANT ETRE INTEGRES AU DOSSIER TECHNIQUE « AMIANTE »

L'identification des matériaux et produits contenant de l'amiante est un préalable à l'évaluation et à la prévention des risques liés à la présence d'amiante dans un bâtiment. Elle doit être complétée par la définition et la mise en oeuvre de mesures de précaution adaptées et proportionnées pour limiter le risque d'exposition des occupants et des personnes appelées à intervenir sur les matériaux ou produits contenant de l'amiante.

Ces mesures doivent être inscrites sous forme de consignes de sécurité dans le dossier technique « amiante » et dans sa fiche récapitulative que le propriétaire constitue et tient à jour en application de l'article 10-2 du décret n° 96-97 du 7 février 1996 modifié. Ces consignes doivent également être portées à connaissance de toute personne susceptible d'intervenir sur ou à proximité des matériaux et produits repérés.

Les consignes générales de sécurité définies ci-après constituent une base minimale. Le propriétaire (ou le gestionnaire) de l'immeuble concerné doit l'adapter pour tenir compte des particularités de chaque bâtiment et de ses conditions d'occupation.

Lorsque des travaux sont programmés, les consignes générales de sécurité ne se substituent en aucun cas aux obligations réglementaires existantes en matière de prévention des risques pour la santé et la sécurité des travailleurs.

Les consignes générales de sécurité données ci-après correspondent à des matériaux et produits en bon état de conservation. Il convient donc de veiller au bon état des matériaux et produits contenant de l'amiante afin de prendre en compte, le cas échéant, les situations d'usure anormale ou de dégradation. Ces situations peuvent faire l'objet d'une expertise par un opérateur qualifié, selon les critères fournis en annexe I du présent arrêté.

1. Informations générales

Respirer des fibres d'amiante est dangereux pour la santé. L'inhalation de ces fibres est une cause de pathologies graves (dont les cancers du poumon et de la plèvre).

Les matériaux contenant de l'amiante peuvent libérer des fibres d'amiante en cas d'usure anormale ou lors d'interventions mettant en cause l'intégrité du matériau (par exemple perçage, ponçage, découpe, friction...). Ces situations peuvent alors conduire à des expositions importantes si des mesures de protection renforcées ne sont pas prises.

Il est recommandé aux particuliers d'éviter toute intervention directe sur des matériaux friables contenant de l'amiante (flocages, calorifugeages, cartons d'amiante, éléments en amiante tissé ou tressé, mousse isolante de calfeutrement...) et d'avoir recours, dans de telles situations, à des professionnels (cf. point 2 ci-dessous).

2. Information des professionnels

Professionnels : attention, les consignes générales de sécurité mentionnées ci-après sont avant tout destinées aux particuliers. Les mesures renforcées vous concernant sont fixées par la réglementation relative à la protection des travailleurs contre les



risques liés à l'inhalation de poussières d'amiante. Des documents d'information et des conseils pratiques de prévention adaptés peuvent vous être fournis par les directions régionales du travail, de l'emploi et de la formation professionnelle (DRTEFP), les services de prévention des caisses régionales d'assurance maladie (CRAM) et l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics (OPPBTP).

3. Consignes générales de sécurité

A. - Consignes générales de sécurité visant à réduire l'exposition aux poussières d'amiante

Lors d'interventions sur (ou à proximité) des matériaux contenant de l'amiante, il convient d'éviter au maximum l'émission de poussières pour vous et votre voisinage.

L'émission de poussières doit être limitée, par exemple en cas de :

- manipulation et manutention de matériaux non friables contenant de l'amiante (comme le remplacement de joints ou encore la manutention d'éléments en amiante-ciment) ;

- travaux réalisés à proximité d'un matériau friable en bon état (flocage ou calorifugeage), comme par exemple le déplacement de quelques éléments de faux plafonds sans amiante sous une dalle floquée, d'interventions légères dans des boîtiers électriques, sur des gaines ou des circuits situés sous un flocage sans action directe sur celui-ci, de remplacement d'une vanne sur une canalisation calorifugée à l'amiante ;

- travaux directs sur un matériau compact (amiante-ciment, enduits, joints, dalles...), comme le perçage ou encore la découpe d'éléments en amiante-ciment ;

- déplacement local d'éléments d'un faux plafond rigide contenant du carton d'amiante avec des parements.

L'émission de poussières peut être limitée :

- par humidification locale des matériaux contenant de l'amiante (en tenant compte du risque électrique), afin d'abaisser le taux d'émission de poussière ;

- en utilisant de préférence des outils manuels ou des outils à vitesse lente.

Le port d'équipements de protection est recommandé

Des demi-masques filtrants (type FFP 3 conformes à la norme européenne EN 149) permettent de réduire l'inhalation de fibres d'amiante. Ces masques doivent être jetés après utilisation.

Le port d'une combinaison jetable permet d'éviter la propagation de fibres d'amiante en dehors de la zone de travail. Les combinaisons doivent être jetées à la fin de chaque utilisation.

De plus, il convient de disposer d'un sac à déchets à proximité immédiate de la zone de travail et d'une éponge ou d'un chiffon humide de nettoyage.

B. - Consignes générales de sécurité relatives à la gestion des déchets contenant de l'amiante

Stockage des déchets sur le site

Seuls les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment ou les dalles de sol, par exemple) peuvent être stockés temporairement sur le chantier. Le site de stockage doit être aménagé de manière à éviter l'envol et la migration de fibres. Son accès doit être interdit aux personnes autres que le personnel de l'entreprise de travaux.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) doivent être placés en sacs étanches puis transférés dès leur sortie de la zone de confinement vers les sites adéquats.

Élimination des déchets

Les matériaux où l'amiante est fortement lié (tels que l'amiante-ciment, les dalles de sol, clapets et volets coupe-feu) doivent être éliminés, soit en installations de stockage pour déchets ménagers et assimilés soit en décharges pour déchets inertes



pourvues, dans les deux cas, d'alvéoles spécifiques pour les déchets contenant de l'amiante lié. Ces déchets sont conditionnés en sacs étanches, type grands récipients pour vrac (GRV) ou sur palettes filmées.

Les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante (comme les flocages, calorifugeages et cartons d'amiante) et les matériaux dégradés doivent être éliminés dans une installation de stockage pour déchets dangereux ou être vitrifiés. Ces déchets sont conditionnés en doubles sacs étanches scellés.

Dans les deux cas, le propriétaire ou son mandataire remplit le cadre qui lui est destiné sur le bordereau de suivi des déchets d'amiante (BSDA, CERFA n° 11861*01). Il reçoit l'original du bordereau rempli par les autres intervenants (entreprise de travaux, transporteur, exploitant de l'installation de stockage ou du site de vitrification).

Elimination des déchets connexes

Les déchets autres que les déchets de matériaux, tels que les équipements de protection, les déchets de matériels (filtres, par exemple) et les déchets issus du nettoyage sont éliminés suivant la même procédure que celle décrite pour les matériaux à fort risque de libération de fibres d'amiante.

*

*

*

11. ANNEXE 5

COPIE DU RAPPORT DEJA EFFECTUE (7 pages)